



1. Planeeringu koostamisel on aluseks Gealus OÜ (kutsetunnistus 164285) poolt 06.06.2025 koostatud digitaalselt mõõdistatud maa-ala geodeetiline alusplaan ( töö nr 25-G169. koordinaadid on L-EST'97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis, mõõtkava M1:500).
2. Hoonete, teede, haljastuse ja tehnovõrkude lahendus on põhimõtteline ja täpsustub hoonete ehitusprojektil.
3. Planeeringuga säilivad olemasolevad elektri, side, vee- ja kanalisatsiooni liitumispunktid.
4. Planeeritud tehnovõrgule vajaliku servituudi seadmise vajadus on põhimõtteline ja täpsustub projekteerimisel, kui selgub täpne asukoht.